RG-II.2501.4.1.2023.KL

# **Uchwała Nr / / 23SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGOz dnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu dla** **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie**

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz.U. z 2022r., poz. 2094 ze zm.) § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z  dnia 23  listopada 2012 roku
w  sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego
(Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958).

# **Sejmik Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę dla Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie na przedłużenie umowy zawartej z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie – Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na najem powierzchni 66,55 m2 w budynku administracyjnym oraz powierzchni 21,18 m2 w budynku garażowo-magazynowym, położonym w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od dnia 01.07.2023 r. do dnia 31.12.2023 r., z przeznaczeniem na cele statutowe.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Dyrektor Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu powierzchni 66,55 m2 w budynku administracyjnym oraz powierzchni 21,18 m2 w budynku garażowo-magazynowym położonym w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r. z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie – Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, z przeznaczeniem na cele statutowe.

Na obecną umowę najmu na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 30.06.2023 r. Sejmik Województwa Podkarpackiego wyraził zgodę Uchwałą z dnia LVI/958/22 z dnia 28 grudnia 2022 r.

 Najemca będzie płacił Wynajmującemu czynsz miesięczny na podstawie dotychczasowych warunków w wysokości:

1. 20,00 zł /m2 netto za pomieszczenia biurowe na I piętrze, tj. 33,25 m2,
2. 10,00 zł/m2 netto za pomieszczenia piwniczne, tj. 33,30 m2,
3. 10,00 zł/m2 netto za powierzchnię garażową, tj. 21,18 m2 ,

 powiększone o wskaźnik inflacji.

Koszty eksploatacyjne tj. energia elektryczna, gaz, woda zostaną naliczone zgodnie z fakturami wystawianymi przez właściwe firmy dostarczające media na podstawie odczytu z liczników.

W związku z tym, że udostępnianie części przedmiotowej nieruchomości nie koliduje z działalnością statutową PBGiTR w Rzeszowie proponuje się wyrazić zgodę Dyrektorowi na najem części przedmiotowej nieruchomości na czas oznaczony tj. od dnia 01.07.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.