

**Uchwała Nr // 2021
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu dla Państwowego
Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki
Wodnej w Rzeszowie**

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz.U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.), § 19 ust.3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012r. poz. 2958).

**Sejmik Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie uchwala,
co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę dla Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu powierzchni 66,55m² w budynku administracyjnym o powierzchni 21,18 m² w budynku garażowo-magazynowym, położonych w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od 01.01.2022r. do 30.06.2022r. dla Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, z przeznaczeniem na cele statutowe.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu powierzchni 66,55 m² w budynku administracyjnym oraz powierzchni 21,18 m² w budynku garażowo-magazynowym położonych w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od 01.01.2022r. do 30.06.2022r. dla Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, z przeznaczeniem na cele statutowe.

Poprzednie umowy najmu zawierane były na podstawie nadanych numerów rejestrowych na czas określony tj. 12 miesięcy, w związku z faktem iż łączny czas najmu nie przekraczał trzech lat, natomiast zgodę na obecną umowę najmu na czas oznaczony tj. od dnia 01.04.2021r. do 31.12.2021r. Sejmik Województwa Podkarpackiego wyraził Uchwałą Nr XXXV/558/21 z dnia 29 marca 2021r.

Najemca będzie płacił Wynajmującemu czynsz miesięczny na podstawie dotychczasowych warunków w wysokości:

- 1) 20,00 zł /m² netto za pomieszczenia biurowe,
- 2) 10,00 zł/m² netto za powierzchnię garażową. -

Koszty eksploatacyjne tj. energia elektryczna , gaz, woda zostaną naliczone zgodnie z fakturami wystawianymi przez właściwe firmy dostarczające media na podstawie odczytu z liczników.

W związku z tym, że udostępnianie części przedmiotowej nieruchomości nie koliduje z działalnością statutową PBGiTR w Rzeszowie proponuje się wyrazić zgodę Dyrektorowi na najem części przedmiotowej nieruchomości na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2022r. d 30.06.2022r.