

Uchwała Nr / / 20
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę najemcy

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 z późn. zm.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały nr XVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje:

§ 1

W związku ze zbyciem zorganizowanej części swojego przedsiębiorstwa przez Pana Adama Rajzera, wynajmującego od Teatru im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości, a wykorzystywanej pod potrzeby restauracyjne, wyraża się zgodę na kontynuowanie zawartej w dniu 09.01.2017 roku umowy najmu lokalu użytkowego przez Parole Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kopernika 3/13, 35 – 069 Rzeszów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 24 października 2016 roku Sejmik Województwa Podkarpackiego podjął Uchwałę Nr XXVIII/500/16 na mocy której wyraził zgody na oddanie w najem przez Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości tj. część powierzchni w budynku Teatru zlokalizowanym w Rzeszowie przy ul. Sokoła 7 o pow. 172, 40 m², części foyer pn. „Salonik Siemaszkowej” o pow. 25,00 m² oraz miejsca na zewnątrz budynku o pow. 40,00 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności restauracyjnej Panu Adamowi Rajzer, zam. 35 – 020 Rzeszów, ul. Twardowskiego 27/3, prowadzącemu działalność gospodarczą pn. Restauracja Osteria Bellanuna.

W związku ze zbyciem zorganizowanej części swojego przedsiębiorstwa przez Pana Adama Rajzera, zmienił się podmiot wynajmujący od Teatru im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie część nieruchomości, a wykorzystywanej pod potrzeby restauracyjne. Nabywcą zbywanej części przedsiębiorstwa oraz obecnym najemcą stała się Parole Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Kopernika 3/13, 35 – 069 Rzeszów.

W związku z powyższym zasadnym jest aby Sejmik Województwa Podkarpackiego zajął stanowisko w przedmiotowej sprawie.