

Uchwała Nr / / 2018
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2018 roku

zmieniająca uchwałę Sejmiku Województwa Podkarpackiego Nr XIII/227/15 z 28 września 2015 roku dotyczącej zmiany uchwały Nr XXXVI/658/09 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 13 lipca 2009 roku i wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Tajęcinie.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), § 9 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z dnia 10 grudnia 2012 r., poz. 2958).

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyła się treść § 2 uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego Nr XIII/227/15 z 28 września 2015 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXXVI/658/09 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 13 lipca 2009 roku przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położone w miejscowościach: Tajęcina i Jasionka gm. Trzebownisko. Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży stanowił załącznik do niniejszej uchwały. W wyniku szczegółowej analizy otoczenia Centrum Wystawienniczo Kongresowego, Zarząd Województwa Podkarpackiego uznał, że na działkach nr: 425/17 o pow. 0,5950 ha i 425/21 o pow. 0,6396 ha położonych w Tajęcinie zasadnym jest usytuowanie usług hotelarsko-gastronomiczno-parkingowych. Spośród możliwych, prawnie dopuszczalnych form zbycia nieruchomości, najbardziej korzystne dla Województwa Podkarpackiego było oddanie ich w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu, określając iż warunkiem objęcia nieruchomości w użytkowanie wieczyste jest zagospodarowanie nieruchomości w podany sposób. W 2015 roku potencjalni inwestorzy chętni do przystąpienia do przetargu zgłaszali swoje zainteresowanie. Obecnie zainteresowanie nieruchomością pod budowę hotelu skierowane jest na działki będące własnością Spółki Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka.

W celu stymulowania rozwoju kreatywności i inspirowania do uczestnictwa w procesie twórczym wśród mieszkańców Podkarpacia, w ramach RPO WP 2014 – 2020 zapisano środki na utworzenie w regionie instytucji, mającej na celu popularyzację nauki, wiedzy i innowacji. Biorąc pod uwagę konieczność stałego rozwijania metod aktywnego i praktycznego uczenia się na wszystkich etapach kształcenia i szkolenia, istotne okazało się stworzenie placówki, która dzięki posiadanemu potencjałowi zagwarantuje wysoką jakość świadczonych usług edukacyjnych.

Jako pierwotną rekomendację dla lokalizacji centrum nauki wskazano okolice Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka. Są to działki oznaczone numerami: 425/30 o powierzchni 0,5898 ha powstała z podziału działki nr 425/17 oraz 425/26 o powierzchni 0,6361 ha powstała z podziału działki 425/21, objęte księgą wieczystą RZ1Z/00068393/1, których łączna powierzchnia wynosi 1,2259 ha. Wskazanie lokalizacji dla podkarpackiego centrum nauki jest niezbędne do rozpoczęcia czynności związanych z realizacją projektu polegającego na utworzeniu w naszym województwie centrum nauki.

Dlatego zasadna jest zmiana uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego Nr XIII/227/15 z 28 września 2015 roku, w celu umożliwienia realizacji projektu polegającego na **utworzeniu podkarpackiego centrum nauki** na działkach 425/26 i 425/30 położonych w Tajęcinie gm. Trzebownisko.