

UCHWAŁA NR .../.../...
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego
spółki „Uzdrowisko Rymanów” Spółka Akcyjna**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. e ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm.).

**Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Uzdrowisko Rymanów” Spółka Akcyjna o kwotę 11 000 000,00 zł (słownie: jedenaście milionów złotych) poprzez objęcie 1 100 000 sztuk akcji zwykłych imiennych przez Województwo Podkarpackie o cenie nominalnej: 10 zł (słownie: dziesięć złotych) każda, za kwotę 11 000 000,00 zł (słownie: jedenaście milionów złotych) w następujących etapach:

- 1) w 2016 roku – 880 000 sztuk akcji za kwotę 8 800 000,00 zł (słownie: osiem milionów osiemset tysięcy złotych),
- 2) w 2017 roku – 200 000 sztuk akcji za kwotę 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych),
- 3) w 2018 roku – 20 000 sztuk akcji za kwotę 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXXIX/794/13 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28 października 2013 roku, w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Uzdrowisko Rymanów” Spółka Akcyjna.

Uzasadnienie

Zarząd Spółki „Uzdrowisko Rymanów” S.A. przedstawił propozycje inwestycji przewidzianych do realizacji w latach 2015 – 2019.

Rok 2015

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja obiektu „Kasztanowy Dwór” z przeznaczeniem na Zakład Rehabilitacji Leczniczej – część I	1 000 000	-	-	1 000 000
Modernizacja Bloku A-1 w Szpitalu Uzdrowskim „Zimowit” - część I: wykonanie projektu	200 000	-	-	200 000
Modernizacja Sanatorium Uzdrowskiego „Anna” - część I: wykonanie projektu	250 000	-	-	250 000
Modernizacja budynków Spółki będących w strukturach „Uzdrowiska Rymanów” S.A. celem dostosowania ich do wymogów NFZ, ppoż i BHP: - budynek Podkarpackiego Centrum Rehabilitacji Kardiologicznej „Polonia”, - budynek Szpitala Uzdrowskiego „Zimowit”, - budynek Sanatorium Uzdrowskiego „Maria”;	1 250 000	-	-	1 250 000
Modernizacja zbiorników kontenerowych wody mineralnej wraz z wykonaniem nowego ujęcia i przyłącza - część I: wykonanie projektów oraz rozpoczęcie prac instalacyjnych	500 000	-	-	500 000
Razem	3 200 000	-	-	3 200 000

Rok 2016

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja obiektu „Kasztanowy Dwór” z przeznaczeniem na Zakład Rehabilitacji Leczniczej – część II	1 000 000	-	-	1 000 000
Modernizacja Bloku A-1 w Szpitalu Uzdrowskim „Zimowit” - część II: wykonanie prac budowlanych i zakup wyposażenia	3 200 000	-	1 600 000*	1 600 000
Modernizacja Sanatorium Uzdrowskiego „Anna” - część II: wykonanie prac budowlanych oraz zakup wyposażenia	4 000 000	-	2 000 000*	2 000 000
Modernizacja i dosprzętowanie Szpitala Uzdrowskiego „Krystyna” z przeznaczeniem na Szpital Rehabilitacji Onkologicznej „Krystyna” - część I: wykonanie projektu	500 000	-	250 000*	250 000
Modernizacja zbiorników kontenerowych wody mineralnej wraz z wykonaniem nowego ujęcia i przyłącza - część II: kontynuacja prac instalacyjnych	1 000 000	-	-	1 000 000
Razem	9 700 000	-	3 850 000	5 850 000

Rok 2017

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja pomieszczeń Zakładu Przyrodoleczniczego w Szpitalu Uzdrawiskowym „Zimowit”	2 000 000	-	1 000 000*	1 000 000
Modernizacja i dosprzętowanie Szpitala Uzdrawiskowego „Krystyna” z przeznaczeniem na Szpital Rehabilitacji Onkologicznej „Krystyna” – część II: wykonanie prac budowlanych oraz zakup wyposażenia	7 500 000	-	3 750 000*	3 750 000
Termomodernizacja Zakładu Produkcji Wód wraz z wymianą technologii kotłowni	4 000 000	-	3 000 000**	1 000 000
Budowa basenu z infrastrukturą techniczno -noclegową przy Szpitalu Uzdrawiskowym „Krystyna” - część I: wykonanie projektu	500 000	-	250 000**	250 000
Razem	14 000 000	-	8 000 000	6 000 000

Rok 2018

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Adaptacja pomieszczeń po byłej kuchni w Szpitalu Uzdrawiskowym „Eskulap” z przeznaczeniem na pomieszczenia dla potrzeb Zakładu Przyrodoleczniczego „Eskulap”	400 000	-	200 000*	200 000
Budowa basenu z infrastrukturą techniczno -noclegową przy Szpitalu Uzdrawiskowym „Krystyna” – część II: wykonanie prac budowlanych i zakup wyposażenia	7 000 000	-	3 500 000**	3 500 000
Razem	7 400 000	-	3 700 000	3 700 000

Rok 2019

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Budowa basenu z infrastrukturą techniczno -noclegową przy Szpitalu Uzdrawiskowym „Krystyna” – część II: wykonanie prac budowlanych i zakup wyposażenia – kontynuacja	-	-	-	-
Razem	-	-	-	-

Razem w latach: 2015 - 2019	34 300 000	-	15 550 000	18 750 000
------------------------------------	-------------------	----------	-------------------	-------------------

* środki finansowe pochodzące z dotacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020;

** środki finansowe pochodzące z dotacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko lub GIS Zielone Inwestycje (z NFOŚiGW).

Uwzględniając rozwiązania proponowane przez Zarząd Spółki oraz możliwości finansowe Województwa Podkarpackiego zasadna jest realizacja poniższych inwestycji.

Rok 2016

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja obiektu „Kasztanowy Dwór” z przeznaczeniem na Zakład Rehabilitacji Leczniczej	2 000 000	-	-	2 000 000
Modernizacja Bloku A-1 w Szpitalu Uzdrawiskowym „Zimowit”	3 400 000	-	1 600 000*	1 800 000
Modernizacja Sanatorium Uzdrawiskowego „Anna”	4 250 000	-	2 000 000*	2 250 000
Modernizacja budynków Spółki będących w strukturach „Uzdrowiska Rymanów” S.A. celem dostosowania ich do wymogów NFZ, ppoż i BHP: - budynek Podkarpackiego Centrum Rehabilitacji Kardiologicznej „Polonia”, - budynek Szpitala Uzdrawiskowego „Zimowit”, - budynek Sanatorium Uzdrawiskowego „Maria”;	1 250 000	-	-	1 250 000
Modernizacja zbiorników kontenerowych wody mineralnej wraz z wykonaniem nowego ujęcia i przyłącza	1 500 000	-	-	1 500 000
Razem	12 400 000	-	3 600 000	8 800 000

Rok 2017

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja pomieszczeń Zakładu Przyrodoleczniczego w Szpitalu Uzdrawiskowym „Zimowit”	2 000 000	-	1 000 000*	1 000 000
Termomodernizacja Zakładu Produkcji Wód wraz z wymianą technologii kotłowni	4 000 000	-	3 000 000**	1 000 000
Razem	6 000 000	-	4 000 000	2 000 000

Rok 2018 - 2019

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Adaptacja pomieszczeń po byłej kuchni w Szpitalu Uzdrawiskowym „Eskulap” z przeznaczeniem na pomieszczenia dla potrzeb Zakładu Przyrodoleczniczego „Eskulap”	400 000	-	200 000*	200 000
Razem	400 000	-	200 000	200 000

Rok 2019

Wyszczególnienie	Wartość (w zł)	Źródła finansowania (w zł)		
		Amortyzacja + Zysk	Środki zewnętrzne (w tym unijne)	Podwyższenie kapitału
Modernizacja i dosprzętowanie Szpitala Uzdrawiskowego „Krystyna” z przeznaczeniem na Szpital Rehabilitacji Onkologicznej „Krystyna” - wykonanie projektu	500 000	250 000	250 000*	-

Razem	-	-	-	-
Razem w latach: 2016 - 2019	19 300 000	250 000	8 050 000	11 000 000

* środki finansowe pochodzące z dotacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020;

** środki finansowe pochodzące z dotacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko lub GIS Zielone Inwestycje (z NFOŚiGW).

W porównaniu do Uchwały Nr XXXIX/794/13 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego „Uzdrowiska Rymanów” S.A. suma przeznaczona przez Województwo Podkarpackie na inwestycje jest niższa o 500 000,00 zł.

Ogólna wartość inwestycji wyniosła 19 300 000,00 zł. Źródłem ich finansowania ma być podwyższenie kapitału zakładowego spółki w kwocie 11 000 000,00 zł oraz środki zewnętrzne w tym unijne w kwocie 8 050 000,00 zł, a także zysk i amortyzacja 250 000,00 zł. Z przedstawionych założeń wynika, że niezbędne będzie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki poprzez objęcie przez Województwo Podkarpackie w latach:

- 1) w 2016 roku – 880 000 sztuk akcji za kwotę 8 800 000,00 zł (słownie: osiem milionów osiemset tysięcy złotych),
- 2) w 2017 roku – 200 000 sztuk akcji za kwotę 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych),
- 3) w 2018 roku – 20 000 sztuk akcji za kwotę 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).

Inwestycje przewidziane na 2016 rok prowadzone są głównie w celu dostosowania obiektów spółki do wymagań określonych w przepisach:

- 1) rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 2 kwietnia 2012 roku w sprawie określenia wymagań jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego (Dz. U. z 2012 roku, poz. 452),
- 2) rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 roku, poz. 739).

Obrane kierunki rozwoju Spółki powinny przyczynić się do osiągnięcia w kolejnych latach założonych celów strategicznych jakimi są: umacnianie pozycji rynkowej Spółki i zwiększanie jej wartości; stałe zwiększanie sprzedaży miejsc sanatoryjnych i szpitalnych kuracjom; stopniowy wzrost sprzedaży produktów zdrojowych; poprawa stanu technicznego budynków i ich modernizacja w celu poprawy warunków pobytowych oraz zmniejszenia zużycia mediów, a także rozwijanie nowoczesnych produktów turystyki zdrowotnej i rekreacyjnej oferujących różnorodny program usług dla kuracjuszy i gości.